



ANTIGUA®

HACIENDA CONTEMPORANEA

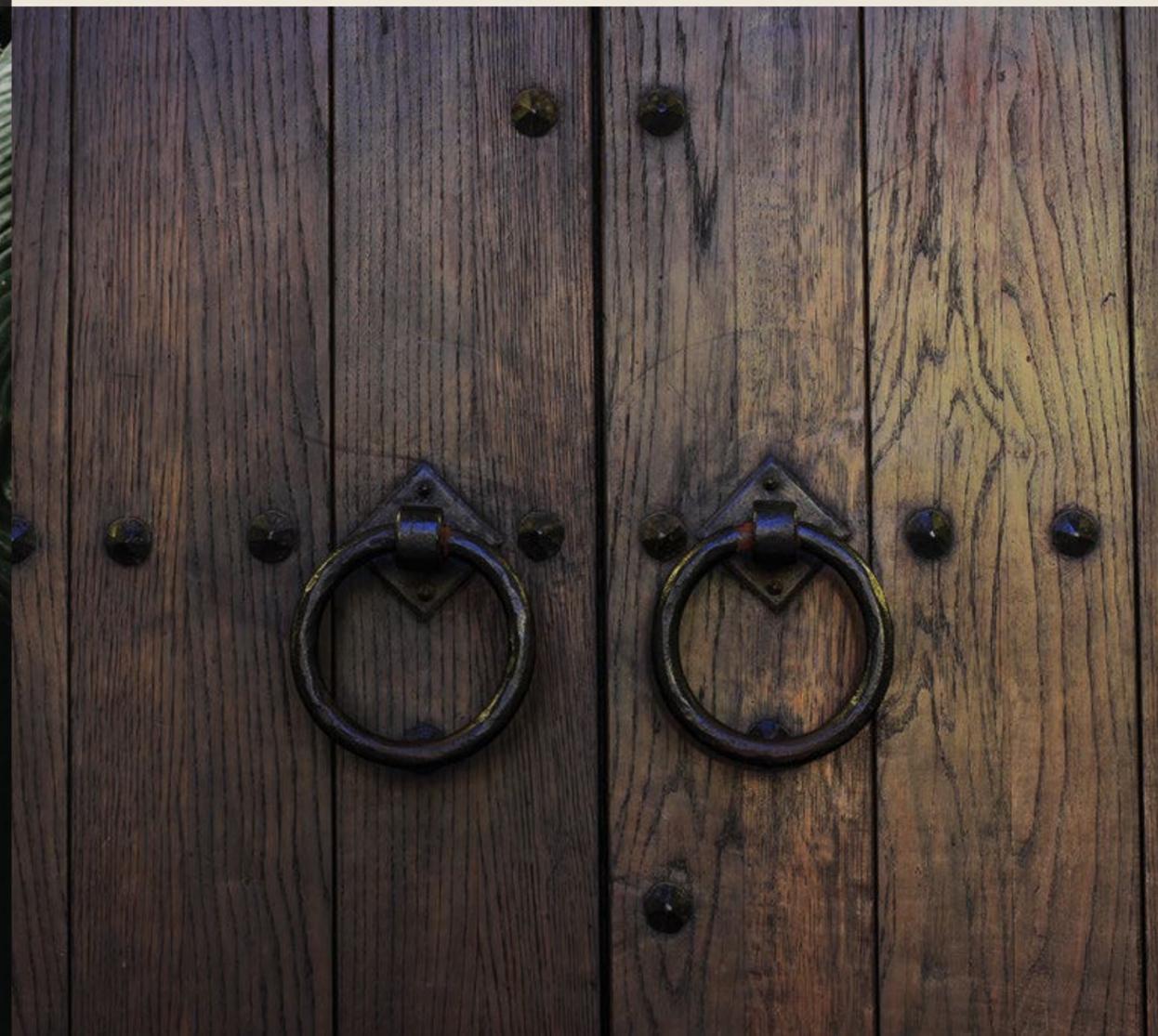


A N T I G U A



*REGRESA AL ORIGEN  
Y ENCUENTRA TU  
LUGAR EN MÉRIDA*

*DISFRUTA DE UNA  
EXPERIENCIA  
RESIDENCIAL  
COMO NINGUNA  
A TRAVÉS DE LA  
REINTERPRETACIÓN  
DEL MAJESTUOSO  
ESTILO DE LAS  
HACIENDAS  
YUCATECAS*



Tu vida diaria en medio de la exuberante naturaleza,  
disfrutando amenidades de lujo y la ubicación con  
mayor plusvalía de la ciudad de Mérida.

# M É R I D A

*LA CIUDAD  
DONDE TODOS  
QUEREMOS  
VIVIR*



En Mérida se vive una calma atesorada por generaciones y que fascina a todo aquel que la visita, una vibra de paz inigualable que invita a quedarse y ser parte de ella.



*LA CIUDAD  
MÁS SEGURA  
DE MÉXICO*



*PAISAJES  
NATURALES DE  
ENSUEÑO*



*INFRAESTRUCTURA  
URBANA DE PRIMER  
MUNDO*



*MEJOR  
CALIDAD  
DE VIDA*



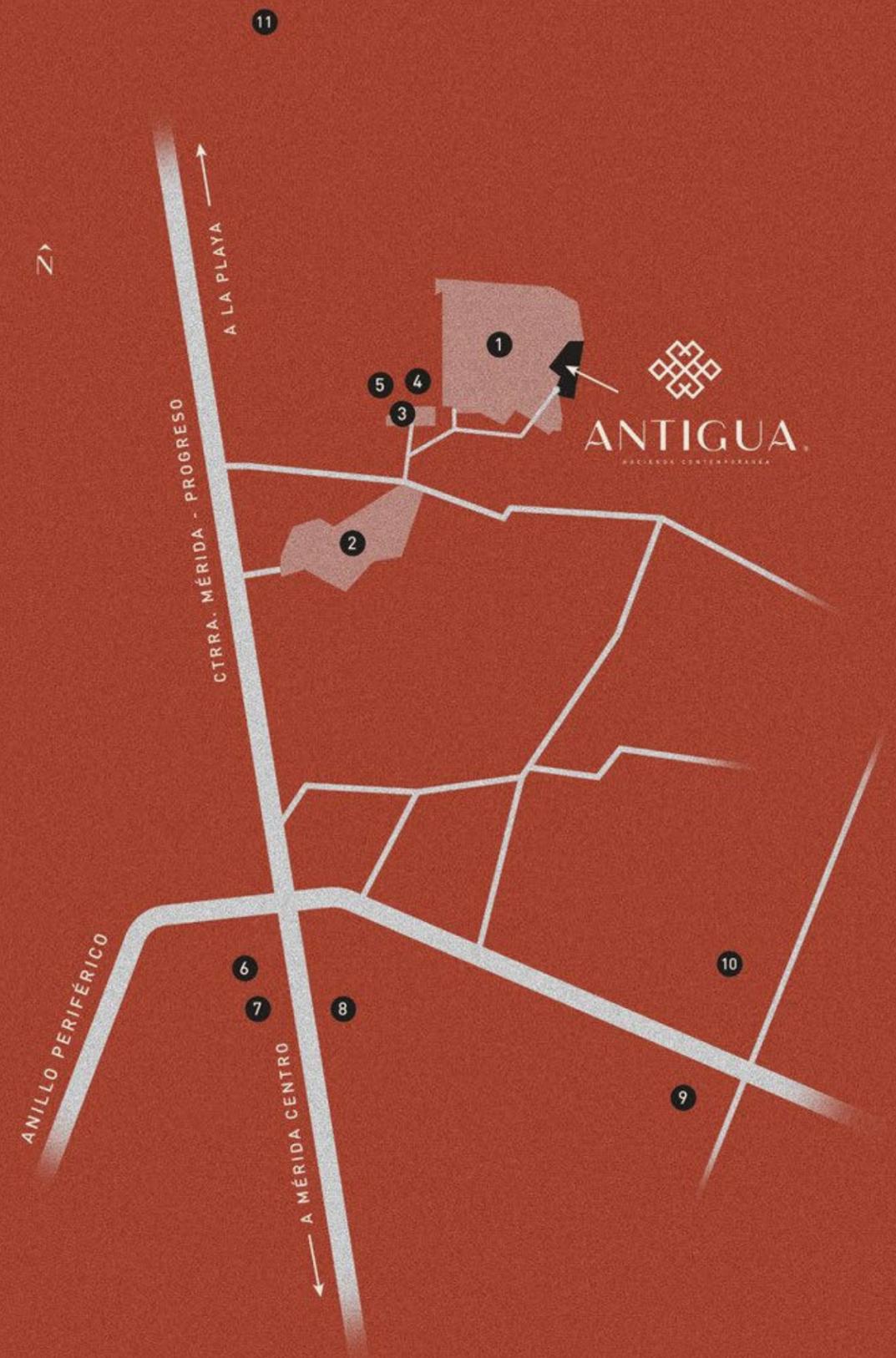
## *INMEJORABLE UBICACIÓN*

Antigua se localiza estratégicamente al norte de la ciudad de Mérida. Conocida como Zona Golf, esta área experimenta un auge cosmopolita y es hoy la más deseada tanto por residentes como por inversionistas.



*ELEGIMOS LA  
MEJOR UBICACIÓN,  
PARA OFRECER LA  
MÁS ATRACTIVA  
PLUSVALÍA*

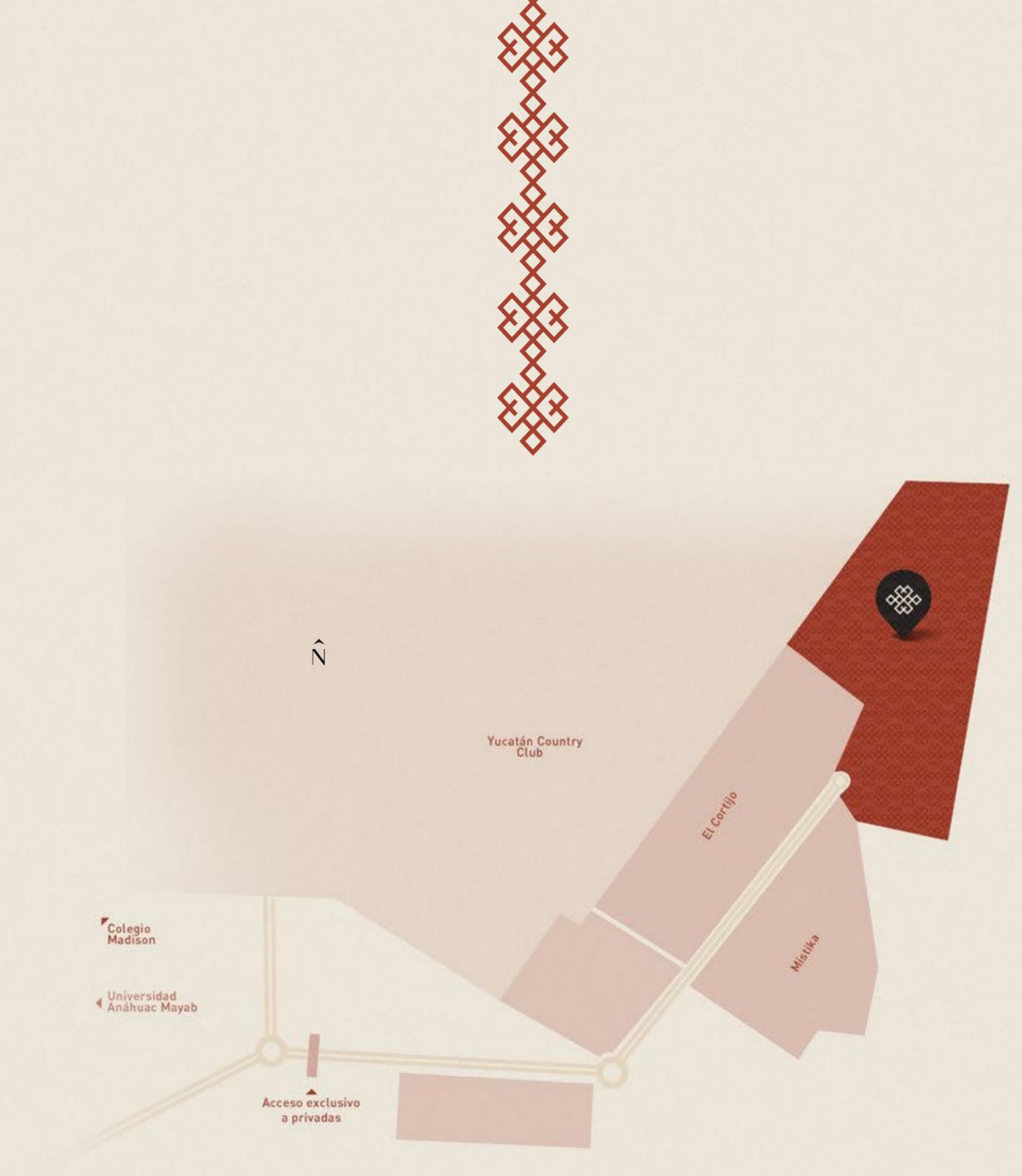
- 1.- Yucatan Country Club
- 2.- Club de Golf "La Ceiba"
- 3.- Universidad Anáhuac Mayab
- 4.- Colegio Madison
- 5.- Paseo Country
- 6.- The Harbor
- 7.- Gran Museo del Mundo Maya
- 8.- Gran Plaza
- 9.- City Center
- 10.- Hospital El Faro
- 11.- Autódromo Yucatán



# ANTIGUA.

es la joya de un exclusivo cluster  
donde se ubican hoy los más  
importantes conjuntos residenciales  
privados de Mérida.

El acceso a esta zona es a través de  
amplias y arboladas avenidas  
equipadas con ciclovías y andadores.



A N T I G U A



*EXPRESA CON ORGULLO EL ESPLENDOR  
COLONIAL DE LAS HACIENDAS YUCATECAS, EN  
MEDIO DE UN ENTORNO ÍNTIMO Y NATURAL.*







## *CASA CLUB & AMENIDADES*



La pieza magna de Antigua es su magnífica Casa Club con un impecable estilo hacienda contemporánea y espacios de luz, paz y frescura, diseñados para el disfrute absoluto.

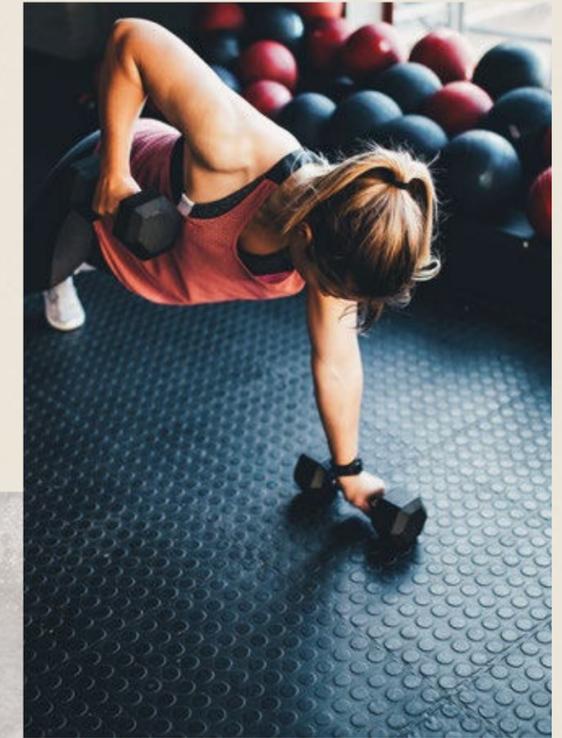




Terraza techada



Cancha de Pádel



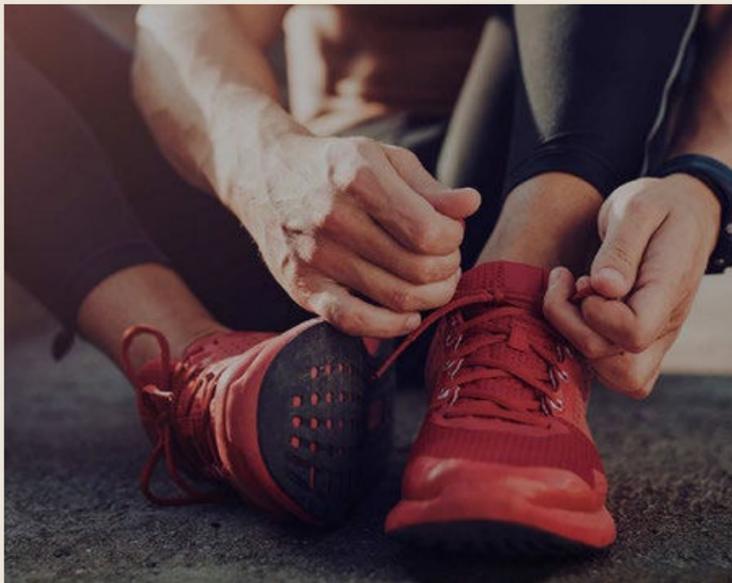
Gimnasio



Sala Lounge Bar



Alberca



Circuito de jogging



Canal de nado



Extensos jardines y áreas verdes



Estacionamiento para visitas



Deck con asoleadero



En el diseño de Antigua, hemos incluido 4 parques temáticos para ofrecer áreas verdes e instalaciones cercanas a todos nuestros residentes para brindarles bienestar y una envidiable calidad de vida.



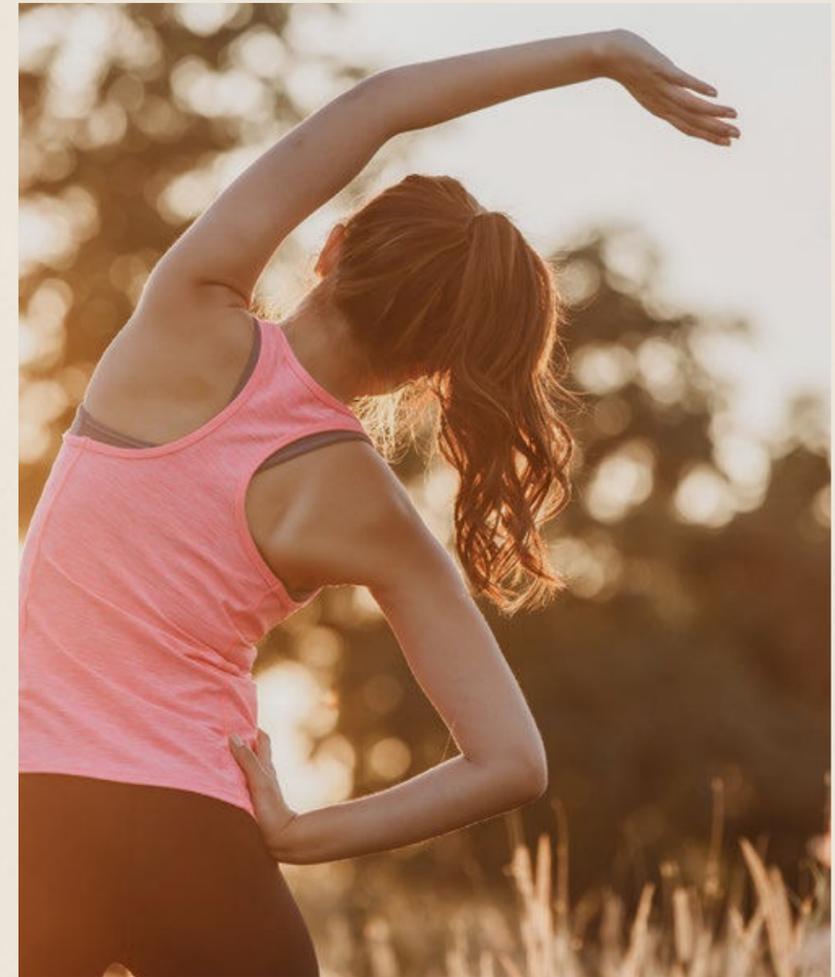
## PARQUES TEMÁTICOS

Z E N P A R K

S P O R T P A R K



*ENCUENTRA TU EQUILIBRIO  
PERFECTO CON LA NATURALEZA*



*BALANCE Y BIENESTAR*



K I D S P A R K

P E T P A R K



*DIVERSIÓN SEGURA AL AIRE LIBRE*



*ESPACIOS ABIERTOS PARA TU  
MEJOR AMIGO*



# SEGURIDAD TOTAL



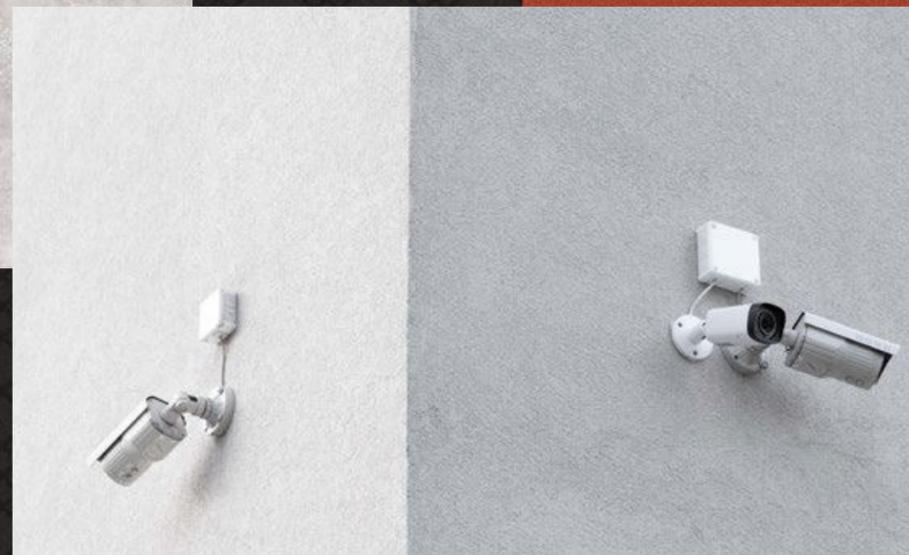
Pórtico con acceso controlado



Barda perimetral  
electrificada



Amplias avenidas y  
calles de concreto  
hidráulico



Vigilancia 24/7 con CCTV

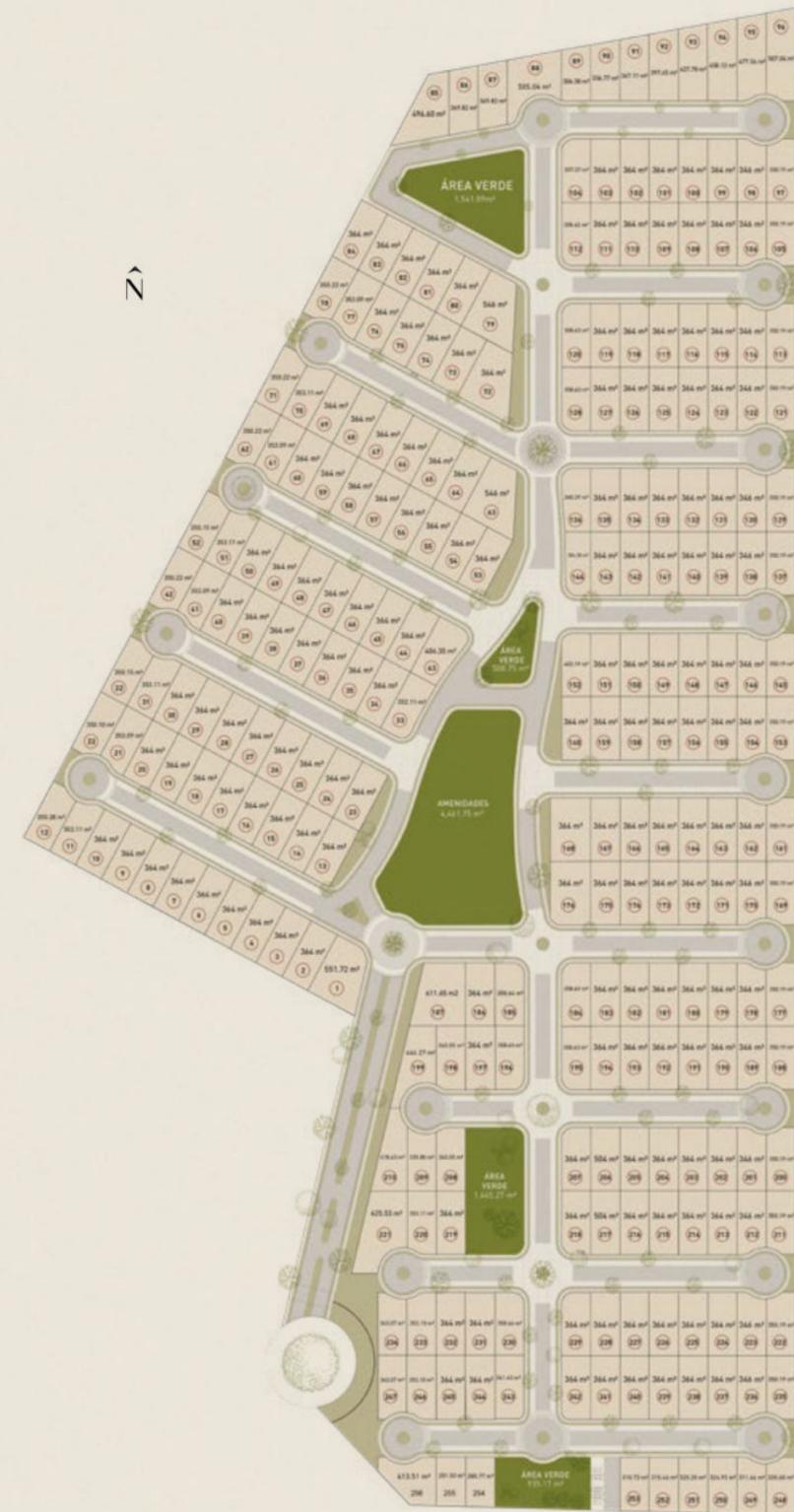


*LOTES  
PREMIUM PARA  
CONSTRUIR  
TU MÁS  
AMBICIOSO  
PROYECTO DE  
VIDA*



# M A S T E R P L A N

Cada uno de los 242 lotes, con generosas dimensiones hasta de 625 m<sup>2</sup>, ofrece una orientación estratégica, cercanía a los Parques y a la Casa Club; con amplias avenidas arboladas y vías de fácil acceso.







Para nuestro selecto círculo de familiares y amigos, hemos reservado una oferta comercial única y exclusiva, una oportunidad irrepetible para invertir con los más altos rendimientos y rápidos retornos de inversión.

## *OFERTA COMERCIAL FRIENDS & FAMILY*

*LOTES DESDE  
1.1 MDP*

# ANTIGUA®

Un desarrollo de

**idesco**<sup>®</sup>  
experiencias inmobiliarias

*IMAGINAMOS, DESARROLLAMOS Y  
GENERAMOS PRODUCTOS INMOBILIARIOS  
INNOVADORES DE ALTA RENTABILIDAD QUE  
EXCEDEN LAS EXPECTATIVAS DE NUESTROS  
CLIENTES Y SE TRADUCEN EN NUEVAS  
OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN PARA  
NUESTROS SOCIOS.*

HACIENDA CONTEMPORANEA





*AGENDA UNA CITA Y DESCUBRE CON  
NOSOTROS EL MEJOR INSTRUMENTO  
DE INVERSIÓN*

**viveantigua.com**

Tel. (999) 553 5605

contacto@idesco.com.mx

Calle 25 No. 195 A Col. Buenavista,  
C.P. 97127 Mérida, Yucatán, México.



ANTIGUA.

