

• DESCUBRE •

SAN ROQUE

COMUNIDAD RESIDENCIAL VACACIONAL



ALMAVIVA



EXCLUSIVIDAD EN CADA DETALLE

DESDE 160 m² o
\$1,999.00 AL MES

ALMAVIVA ofrece lotes residenciales, listos para construir, con financiamiento directo hasta 16 años, dentro de comunidades residenciales vacacionales planeadas con servicios y amenidades de excelencia.

El sello **ALMAVIVA** es sinónimo de experiencias inolvidables durante su estancia en cualquiera de sus ubicaciones, sea por un día o radicando de forma permanente.

Sus altos estándares en el diseño de sus amenidades y servicios, la calidad superior de la urbanización, el paisajismo, así como en la atención a socios y visitantes, son garantía de plusvalía para su inversión.





ALMAVIVA
COMUNIDAD RESIDENCIAL VACACIONAL

Telchac Pto.



Playa Viva

CAR. TELCHAC - TELCHAC PTO.
(10 min. de la playa)

HACIENDA
SAN EDUARDO

SAN ROQUE
COMUNIDAD RESIDENCIAL VACACIONAL

HACIENDA
TERRAVIVA

CIUDAD
DEPORTIVA

Telchac



MASTER PLAN



Casa Club construida sobre más de 10,000.00 m2 con instalaciones deportivas



13 privadas con amenidades propias



1 privada con lago artificial clorado



2 privadas de lotes premium



Club de playa a la orilla del mar (Telchac Pto.)



Zona comercial



CARACTERÍSTICAS

- Barda perimetral
- Acceso principal y de servicio controlado
- Acceso controlado a cada privada o sub condominio
- Urbanización de calidad superior, con calles pavimentadas, banquetas, drenaje y alumbrado público
- Acometida de luz a cada lote





AMENIDADES



LUJOSA CASA CLUB



SPA Y WELLNESS CENTER



DOS CANCHAS DE PADEL Y UNA DE TENNIS



AMENIDADES EN CADA PRIVADA



LAGO ARTIFICIAL CLORADO



CICLOVÍA



CIRCUITO PARA JOGGING



BEACH CLUB DE AUTOR



SERVICIOS



SEGURIDAD 24/7



ACCESO CONTROLADO



SERVICIO DE CONCIERGE



SERVICIO DE ADMON. DE LA PROPIEDAD



TRANSPORTE A LA PLAYA



ENFERMERÍA



KIDS CLUB Y GUARDERÍA



AGENCIA DE EXCURSIONES Y EXPERIENCIAS





RESPALDO JURÍDICO

- Escrituración inmediata
- Respaldo fiduciario de Actinver
- Régimen de condominio
- Fechas de entrega por escrito
- Ocupa tu lote aunque no lo hayas terminado de pagar*

**Sujeto a términos y condiciones plasmados en el contrato.*

LOTES RESIDENCIALES DE 160, 250 Y 320 M²
LOTES COMERCIALES DISPONIBLES

DESCUBRE NUESTRO FINANCIAMIENTO
"FLEXIBILIDAD TOTAL"

- **HASTA 16 AÑOS PARA SALDAR**
- **PRIMEROS 60 MESES SIN INTERESES**
- **MENSUALIDADES DESDE \$1,999.00**
- **DESCUENTOS POR PRONTO PAGO**



EXCLUSIVIDAD EN CADA DETALLE



ALMAVIVA
COMUNIDAD RESIDENCIAL VACACIONAL



ALMAVIVA

COMUNIDAD RESIDENCIAL VACACIONAL

